

**Comune di Torre Pellice (Torino)**

**EVENTO ALLUVIONALE NOVEMBRE 2011 - REALIZZAZIONE DI UN NUOVO PONTE NEL COMUNE DI TORRE PELLICE IN LOCALITÀ BERTENGA. LOTTO I - O.P.C.M. N. 3964/2012 - CODICE CUP: F41B12000260002. DECRETO DI ESPROPRIO AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 20**

**COMMA 14 DEL D.P.R. 08.06.2001 N. 327 (TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI IN MATERIA DI ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITÀ) COME MODIFICATO DAL D.LGS. 27.12.2002 N. 302, DEI BENI DA ESPROPRIARE.**

**VISTI:**

- il D.Lgs 18/8/2000 n. 267 e s.m.i.;
- la Legge 07/08/1990 n. 241 e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento Generale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

CONSIDERATO che l'adozione del presente provvedimento compete al Responsabile del Servizio sopra indicato per il combinato disposto degli artt. 107 e 109, comma 2 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO-URBANISTICO**

**RICHIAMATE:**

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 15/12/2025 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) per il periodo 2026/2028;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 15/12/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario per il triennio 2026/2028;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 155 del 22/12/2025 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2026/2027/2028;

RICHIAMATO altresì il Decreto Sindacale n. 23 del 18/12/2024 con cui è stato nominato l'Arch. Fabrizio Cugno, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Torre Pellice;

VISTO il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e il D.Lgs. n. 241 del

07/08/1990; VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento

Comunale di Contabilità;

CONSIDERATO che l'adozione del presente provvedimento compete al Responsabile del Servizio sopra richiamato, ai sensi del D.Lgs n. 267/2000;

RILEVATO che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 209 del 03/12/2015 venne approvato il progetto definitivo (adeguato per l'appalto integrato) redatto dal Servizio Assistenza Tecnica Enti Locali della Città Metropolitana di Torino;

RICHIAMATA la comunicazione alla Direzione Lavori, prot. n. 9319 del 30/06/2017, relativa all'acquisizione di tutti gli accordi bonari, ed al congiunto accertamento che l'area su cui devono eseguirsi i lavori era libera da persone o cose e che pertanto lo stato attuale era tale da non impedire l'avvio ed il regolare svolgimento dei lavori, con presa in possesso valutabile in pari data della comunicazione;

RILEVATO che con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico-Urbanistico n. 359 del 30 agosto 2017, si provvedeva a liquidare, ai sensi dell'art. 20 comma 6 del D.P.R. 327/2001, l'acconto dell'ottanta per cento dell'indennità di esproprio come definita, con la sottoscrizione da parte dei proprietari dell'accordo bonario di condivisione della determinazione dell'indennità di espropriazione;

RILEVATO che con successiva determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico-Urbanistico n. 429 del 04 ottobre 2017, si provvedeva a rettificare, per un mero errore materiale, la liquidazione di cui alla determinazione n. 359/2017;

DATO ATTO che, con la sottoscrizione dell'accordo bonario di condivisione della determinazione dell'indennità di espropriazione, tutti i proprietari hanno autocertificato la piena e libera proprietà del bene;

VISTO il piano particellare di esproprio allegato al

progetto; VISTO l'articolo 20 del D.P.R. 327/2001 e

s.m.i.;

RILEVATO che con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico-Urbanistico n. 415 del 10/12/2025, si provvedeva a liquidare, ai sensi dell'art. 20 comma 6 del D.P.R. 327/2001, il saldo dell'indennità di esproprio;

RICHIAMATI gli artt. 147 bis e 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

DATO ATTO della regolarità degli atti succitati e passaggi istruttori suddetti;

## **D E T E R M I N A**

**DI DARE ATTO che quanto in premessa è da considerarsi parte integrante e sostanziale della presente determinazione, finalizzata alla regolare prosecuzione dell'iter espropriativo in narrazione;**

1. DI DISPORRE, ai sensi ai sensi dell'art. 20, comma 12 e dell'art. 26, comma 11 e dell'art. 23 del D.P.R. n. 327 del 08/06/2001 "*Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*", come modificato dal D.Lgs. n. 302 del 27/12/2002, l'espropriazione degli immobili interessati dalle opere inerenti l'Evento alluvionale novembre 2011 - Realizzazione di un nuovo ponte nel Comune di Torre Pellice in località Bertenga - Lotto I - O.P.C.M. n. 3964/2012, come indicati nell'allegato elenco (Allegato A) che fa parte integrale e sostanziale del presente provvedimento;

2. DI DARE ATTO ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., che:
  - il progetto definitivo dell'opera è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 209 del 03/12/2015;
  - l'indennità di espropriazione è stata determinata ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
3. DI DARE ATTO che la presente determina ha valore di decreto;
4. DI NOTIFICARE ai proprietari, ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. g) del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., nelle forme degli atti processuali civili, il presente decreto con un avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista la sua esecuzione almeno sette giorni prima di essa;
5. DI DARE ATTO che il presente decreto, ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. h) del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., è stato eseguito in data 30/06/2017 mediante immissione nel possesso dei proprietari che hanno condiviso l'indennità di esproprio. La esecuzione ha dato luogo agli effetti di cui all'art. 25 del D.P.R. 327/2001;
6. DI DISPORRE senza indugio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 23, comma 2, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., la trascrizione del presente decreto presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari, nonché le operazioni di voltura presso i competenti uffici, il tutto a cura e spese del Comune di Torre Pellice, quale soggetto beneficiario e che gli immobili verranno intestati a:  
Comune di Torre Pellice, con sede in Torre Pellice (TO) – proprietario per 1000/1000 – CF: 01451120016;
7. DI TRASMETTERE, ai sensi dell'art. 23, comma 5, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., estratto del presente decreto di esproprio entro 5 (cinque) giorni per la pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione (B.U.R.) – Regione Piemonte, dando atto che la opposizione del terzo è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto. Decorso tale termine in assenza di impugnazioni, anche per il terzo l'indennità resta fissata nella somma depositata;
8. DI TRASMETTERE, ai sensi e per gli effetti dell'art. 24, comma 6, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., copia del presente provvedimento alla Regione Piemonte, all'ufficio istituito ai sensi dell'articolo 14, comma 1;
9. DI DARE ATTO che il presente documento viene redatto in esenzione dall'imposta di bollo, ai sensi dell'art. 22 della tabella B del D.P.R. n. 642 del 22 ottobre 1972;
10. PRESO ATTO che le somme pagate non sono gravate della ritenuta d'imposta del 20%, di cui all'art. 35 del D.P.R. 327/2001, in quanto gli immobili sono compresi in zona E del vigente PRGC;
11. DI DARE ATTO che avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso al competente T.A.R., ai sensi dell'articolo 53 del D.P.R. 327/2001, entro 60 giorni dal ricevimento, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni dallo stesso termine.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Firmato digitalmente

COGNO Fabrizio